



## Rezidencia Thermae, Byt 60 - Váš rezidenčný raj ☐



195 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova 1
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	83.61 m <sup>2</sup>	Poschodie:	4
Zastavaná plocha:	83.61 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	83.61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78.47 m <sup>2</sup>	Plocha loggie:	2.11 m <sup>2</sup>
Skladová plocha:	3.03 m <sup>2</sup>	Počet logíí:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	východ
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Elektrika:	áno
Typ budovy:	tehla	Plyn:	áno
Typ výbavy:	holopriestor	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Rok výstavby:	2023	Internet:	áno
Rok kolaudácie:	2025		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Rezidencia Thermae: Štýl, pohodlie, a vy - dokonalá harmónia pre Vaše bývanie. ☐ Byt 60 v projekte "Rezidencia Thermae" je presne to, čo potrebujete!**

Ponúkame vám 3-izbový byt na 2 poschodí s celkovou výmerou **83,61 m<sup>2</sup>**, ktorý je dokonalým spojením pohodlia a štýlu. A to všetko za cenu 195 000 €. Nechajte sa uniesť moderným bývaním, kde každý detail bol navrhnutý s ohľadom na vaše pohodlie a spokojnosť. **Pre viac informácií navštívte našu webovú stránku a objavte všetky možnosti, ktoré "[Rezidencia Thermae](https://www.rezidenciathermae.sk)" ponúka. Nečakajte, váš nový domov na vás čaká!**

Byt 60

**3 izby , 4 poschodie, balkón 2,11 m2, pivnica 3,03 m2 celková výmera 83,61 m<sup>2</sup>**

**[Byt 60 : https://www.rezidenciathermae.sk/byt-60/](https://www.rezidenciathermae.sk/byt-60/)**

Celú ponuku nájdete na :

[www.rezidenciathermae.sk](https://www.rezidenciathermae.sk)

**PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO MESTA**

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

**Cena : 195.000 € - Byt 60**

**Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)**





REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

**PRESTIGE Group**  
**+421907163009**  
***info@pgr.sk***

