



PRESTIGE Group

Rezidencia THERMAE, Byt 03 - 1 izbový (garsónka) -



Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Trenčianske Teplice
Ulica:	Hviezdoslavova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	32.62 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	34.35 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	32.62 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Počet podlaží:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	1	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	nie
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné
Výťah:	áno	Pivnica:	áno
Energetický certifikát:	B	Pivnica plocha:	1.73 m ²
Káblová televízia:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Byt 03

1 izba - prízemie, celková výmera **34,35 m²**

Byt 03: <https://www.rezidenciathermae.sk/byt-3/>

Celú ponuku nájdete na :

www.rezidenciathermae.sk

PREDSTAVUJEME PROJEKT "REZIDENCIA THERMAE" - VÝNIMOČNÉ BÝVANIE V SRDCI KÚPEĽNÉHO MESTA

Rezidencia THERMAE ponúka rekonštrukciu, prístavbu a nadstavbu budovy v známom kúpeľnom meste Trenčianske Teplice. Tento jedinečný objekt je atraktívnou stavbou s výrazne funkcionalistickým vzhľadom, ktorý dotvárajú lukratívne terasy nad ustúpenými časťami podlaží. Nachádza sa v priamom susedstve kúpeľov, na okraji pešej zóny a ponúka miesto pre bežný život aj pre relax.

Hlavný vstup bude z Hviezdoslavovej ulice. Objekt sa skladá z jedného podzemného podlažia, piatich nadzemných podlaží a posledného šiesteho ustúpeného podlažia, pričom nadstavba počíta s dostavbou tohto podlažia a nadstavení nadštandardných mezonetov s lukratívnymi terasami. V budove je výťah, ku každému bytu prináleží pivničná kobka v cene a väčšina bytov má balkón alebo terasu.

V ponuke je 72 bytov rôznych výmer (od 37 m² do 170 m²): garsónky, jedno, dvoj, troj a štvorizbové byty, pričom na najvyššom podlaží sa budú nachádzať nadštandardné mezonety s veľkými terasami a na prízemí budú byty s predzáhradkou. K objektu prináleží taktiež 71 vonkajších parkovacích miest.

Trenčianske Teplice majú svoje neopakovateľné čaro. Kto ich nenavštívil, nedokáže si ho predstaviť.

Informácie: [0907 163 009](tel:0907163009)

Bližšie informácie nájdete na stránke projektu:



↑ **0.**
prízemie

📁 **34.35**
celková výmera

3.1	Chodba	3.42
3.2	Kúpeľňa a WC	3.76



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

PRESTIGE Group s.r.o.
+421907163009
pgr@pgr.sk

